



CITTÀ DI TERAMO
AREA 1 - RISORSE UMANE, APPALTI E SERVIZI,
PUBBLICA ISTRUZIONE



REGISTRO GENERALE N. 1748 del 29/08/2024

Determina del Dirigente di Settore N. 299 del 29/08/2024

PROPOSTA N. 2310 del 28/08/2024

OGGETTO: Aggiudicazione all'oe LACOGEIT S.R.L. affidamento congiunto "PNRR-RISTRUTTURAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE SITA IN LOC.CARTECCHIO PER REALIZZAZIONE STAZIONE DI POSTA" ex art.50,c.1 lett. c) D.lgs. 36/23.CIG:B165CB5F1F. Imp. €485.330,76 oltre IVA e cassa

OGGETTO: Aggiudicazione all'o.e. LACOGEIT S.R.L. dei servizi di progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento "PNRR - RISTRUTTURAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE SITA IN LOCALITA' CARTECCHIO PER REALIZZAZIONE STAZIONE DI POSTA", affidamento congiunto ex art. 58, comma 5, D.L. n.77/2021, a seguito di procedura negoziata senza bando di gara, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. c) D.lgs. 36/23. CIG: B165CB5F1F. CUP: D48H22000490006. Imp. € 485.330,76 oltre IVA e Cassa.

La sottoscritta Dott.ssa Chiara Quaranta, responsabile del procedimento, giusta provvedimento dirigenziale n. 1752 del 27/09/2022 con cui si è assegnato l'incarico di Posizione organizzativa/Funzione "Appalti", attestando di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente e dalla normativa anticorruzione e di non trovarsi in conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi dell'art. 6- bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9 lett. e) della legge n. 190/2012, nonché dell'art. 6 del D.p.r. 62/2013 e dell'art. 16 del D.lgs 36/2023, sottopone al Dirigente il seguente provvedimento:

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 06/03/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il " Documento Unico di Programmazione 2024-2026";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.8 del 06/03/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2024/2026";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.98 del 21/03/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione – PEG 2024/2026";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.103 del 25/03/2024, è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026";

VISTO il decreto legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 recante il nuovo "Codice dei contratti pubblici", in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

CONSIDERATO che:

-con Determina Dirigenziale n.543 del 18.03.2024 si stabiliva di indire una procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento congiunto, ex art.48, comma 5, del D.L. n.77/2021, dei servizi di progettazione esecutiva (comprensiva del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione) e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento "PNRR -

RISTRUTTURAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE SITA IN LOCALITA' CARTECCHIO PER REALIZZAZIONE STAZIONE DI POSTA, previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagine di mercato – gestita con le modalità previste nell'allegato II.1 al Codice – ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, prevedendo quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo complessivo dell'appalto pari ad € 620.834,43 (oltre IVA e oneri di legge);

- con successive determinate dirigenziali n. 691 del 11.04.2024 e n. 788 del 22.04.2024 venivano apportate modifiche al provvedimento sopra indicato precisando, tra le altre cose, i criteri oggettivi di selezione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;

- con provvedimento dirigenziale n. 860 del 03/05/2024, veniva riapprovato l'Avviso di indagine di mercato, già approvato con determina dirigenziale n. 819 del 23/4/2024, per le motivazioni ivi indicate, e pubblicato, in pari data, sulla piattaforma Maggioli (<https://comuneteramo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>), sulla Piattaforma per la pubblicità a valore legale dell'ANAC <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/avvisi/766a4b85-6ac3-4138-8575-570d2c411461> e sul profilo del committente (<https://www.comune.teramo.it/>);

- in data 9/5/2024 si procedeva all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute da parte degli operatori economici indicati, nel dettaglio, nell'allegato denominato "A" e si procedeva alla selezione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata secondo i criteri oggettivi indicati nell'Avviso giusta determinate dirigenziali n. 691 del 11.04.2024 e n. 788 del 22.04.2024;

- con determina dirigenziale n. 965 del 16/05/2024 veniva approvato, tra gli altri, l'elenco degli operatori economici da invitare alla gara, denominato "B", allegato al verbale del 9/5/2024, parte integrante e sostanziale del citato provvedimento, anche se non materialmente allegato, ma depositato agli atti dell'Ufficio, nel rispetto dei principi di segretezza ed in ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 35, comma 2, lettera b) del D.lgs. 36/2023, nonché l'avviso di avvio e la relativa lettera di invito;

- pertanto, con lettera di invito prot. n.35830 del 16/5/2024 l'Amministrazione Comunale di Teramo ha indetto per il giorno 3 giugno 2024, ore 9:30, la seduta di gara per l'affidamento in questione e per il giorno 11 giugno 2024, ore 9:30, l'eventuale seconda seduta, in applicazione del dettato dell'art. 101 del Dlgs 36/2023;

DATO ATTO che il Rup della procedura di affidamento di cui in premessa ai sensi dell'art. 15 del Dlgs 36/2023 è l'Arch. Valeria Maggitti, giusta determina dirigenziale n.317 del 15/02/2023;

PRECISATO CHE la procedura di gara in questione è stata così identificata:

Codice Identificativo di Gara (CIG): B165CB5F1F

Codice Unico di Progetto (CUP): D48H22000490006

DATO ATTO che dal combinato disposto dell'art. 17 del D.lgs 36/2023 e dell'art. 192 del Dlgs 267/2000, giusta quanto previsto nel provvedimento dirigenziale n. 543 del 18/03/2024 il fine da perseguire con il presente affidamento è la realizzazione, nell'ambito del PNRR, di una cd. "Stazione di Posta", ovvero un luogo nel quale le persone in condizione di deprivazione materiale, di marginalità anche estrema e senza dimora possano ricevere assistenza e orientamento;

VISTO il verbale n. I del 03/06/2024 verbale n. II del 11/06/2024 della Commissione di gara, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, nonché le dichiarazioni di insussistenza di potenziali conflitti di interesse e cause ostative in capo al RUP e a tutti i componenti del seggio di gara, depositate agli atti d'ufficio;

VISTA la Determina Dirigenziale n.1207 del 13/06/2024 di nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

VISTI i verbali della Commissione giudicatrice n. I del 14/6/2024 e n. II del 18/6/2024, trasmessi all'Ufficio Appalti e Contratti, in data 2/7/2024 con prot. n. 47277 ed allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATI la lettera di invito prot. n.35830 del 16/5/2024, il Capitolato Speciale D'appalto-approvato con i provvedimenti dirigenziali di indizione della presente procedura afferente il PNRR- nonché l'avviso di manifestazione di interesse prot. n. 31864 del 3/5/2024 e il verbale del 9/5/2024 con i relativi allegati approvati, quest'ultimi, con determina dirigenziale n. 965 del 16/05/2024;

PRESO ATTO della proposta di aggiudicazione predisposta, giusta art. 17, comma 5, del Dlgs 36/2023, nel II verbale del 18/6/2024 in favore dell'operatore economico LACOGEIT s.r.l. (C.F./P.I. 08126680720), con sede legale in Bisceglie, al Vico G. Monterisi, 5, - il quale ha indicato per la progettazione il RTP costituito da: Studio Professionale Associato PROGEST- FABRICA CONSERVAZIONE E RESTAURO SCPL- Emiliano Africano S. r. l.-Arch. Daniele Bianchi e Ing. Valeria Martucci (giovane professionista) – che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 100 punti di cui:

- 80 punti per l'offerta tecnica;

- 20 punti per l'offerta economica e verso:

- un ribasso percentuale offerto del 100% su spese ed oneri accessori per servizio di progettazione pari ad euro 11.706,48 da applicare al compenso per i servizi di progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione posto a base di gara pari ad 58.720,49 (oltre Cassa di Previdenza e IVA di legge per complessivi € 74.504,56) e così per un importo contrattuale per servizi di progettazione pari ad € **47.014,01** oltre Cassa di previdenza 4% e IVA al 22%, per complessivi € **59.651,38**
- un ribasso percentuale offerto del 23,565% da applicare all'importo dei lavori posto a base di gara di € 525.343,47, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a complessivi € 36.770,47, e così per un ammontare complessivo pari ad € **438.316,75, oltre IVA al 10%**, per complessivi € **482.148,43**;

RICHIAMATO il secondo periodo del comma 5 dell'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023, secondo cui *"l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace"*

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 99 del Dlgs 36/2023, sono stati richiesti, con esito positivo, i documenti a comprova dei requisiti di ordine generale (ex artt. 94 ss Dlgs 36/2023) e speciale (ex art. 100 Dlgs 36/2023) prescritti dalla lettera di invito prot. n.35830 del 16/5/2024, nonché dei requisiti prescritti dall'avviso di manifestazione di interesse prot. n. 31864 del 3/5/2024;

RICHIAMATO il Documento Unico di Regolarità Retributiva (DURC), prot. INAIL_44447602 con scadenza al 31/10/2024, acquisito dalla Stazione Appaltante con le modalità previste dal D.M. 30/01/2015 e secondo le indicazioni operative indicate nella circolare 19/2015 del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali;

ACQUISITE da parte del concorrente le dichiarazioni:

- di conoscere ed accettare le clausole previste nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, approvato con D.P.R. N. 62/2013 e nel Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Teramo approvato con deliberazione di G.C. n. 394/2021 a pena di risoluzione dell'appalto/ contratto;
- di presa visione e sottoscrizione del Patto d'Integrità, approvato con Delibera G.C. n. 408 del 30/12/2021;
- di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 7, della L. n. 136/2010 di cui alla nota prot. n. 49667 del 9/7/2024;
- di applicare, ai sensi dell'art. 11 del Dlgs 36/2023, il Contratto Collettivo Nazionale del settore Edilizia – Edili e Affini, giusta provvedimenti dirigenziali n.543 del 18.03.2024, n. 691 dell'11.04.2024 e n. 788 del 22.04.2024;

PRECISATO che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario Generale con apposizione di firma digitale, giusta quanto previsto dai sopra citati provvedimenti dirigenziali di indizione della presente procedura di affidamento afferente il PNRR;

DATO ATTO che nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per la violazione da parte dell'appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e del Codice di comportamento del Comune di Teramo adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 394 del 23.12.2021;

TENUTO PRESENTE che il legale rappresentante della LACOGEIT S.r.l., Ing. Carmen Russo, ha dichiarato, in sede di presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Teramo nei suoi confronti per il triennio successivo alla conclusione del rapporto di lavoro;

RITENUTO, dunque, di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno di spesa;

DATO ATTO che, con note del 26/08/2024 e 28/08/2024, l'Ufficio Appalti è stato autorizzato all'utilizzo dei Capitoli di spesa n. 30101/7 denominato *“PNRR - M5C2 I1.3.2 - CUP D84H22000490006 - STAZIONE DI POSTA”* del bilancio di previsione 2024/2026, per le somme già prenotate con determina dirigenziale n. 543 del 18/03/2024, e che la somma necessaria per l'esecuzione dell'appalto, al netto del ribasso offerto e a seguito delle risultanze di gara, IVA inclusa, pari a complessivi **euro 541.799,81**, di cui

- **importo aggiudicazione progettazione al netto del ribasso del 100%** su spese ed oneri accessori per servizio di progettazione pari ad euro 11.706,48 da applicare al compenso per i servizi di progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione posto a base di gara pari ad 58.720,49 (oltre Cassa di Previdenza e IVA di legge per complessivi € 74.504,56) e così per un importo contrattuale per servizi di progettazione pari ad **€ 47.014,01** oltre Cassa di previdenza 4% e IVA al 22%, per complessivi **€ 59.651,38**;

- **importo aggiudicazione lavori al netto del ribasso del 23,565 %** da applicare all'importo dei lavori posto a base di gara di € 525.343,47, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a

complessivi € 36.770,47, e così per un ammontare complessivo pari ad € 438.316,75, oltre IVA al 10%, per complessivi € 482.148,43;

sarà impegnata in favore dell'operatore economico **LACOGEIT S.r.l.** (C.F./P.I. 08126680720), con sede legale in Bisceglie, al Vico G. Monterisi, 5, **come di seguito specificato:**

ANNO 2024

- impegnare, al Cap. n. 30101/7 denominato ““PNRR - M5C2 I1.3.2 - CUP D84H22000490006 - STAZIONE DI POSTA” del bilancio di previsione 2024/2026, annualità 2024, Missione 12, Programma 04, Titolo 2, Macroaggregato 02, Piano dei Conti 2.02.01.09.001, mediante conversione della prenotazione d'impegno n. 24 di € 692.829,89, la somma pari ad € 541.799,81 ed annullare la restante parte della predetta prenotazione d'impegno n. 24 per la somma di € 151.030,08;

DATO ATTO che si procederà alla comunicazione del predetto impegno in favore del citato operatore economico ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO ai sensi dell'art.17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 della legittimità della proposta, valutata esclusivamente sotto il profilo della non manifesta illogicità, irrazionalità, irragionevolezza, arbitrarietà e travisamento dei fatti, e che non ci sono elementi tali da far ritenere non più sussistente l'interesse pubblico alla realizzazione dell'intervento già sotteso alla determina a contrarre;

RILEVATO che:

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, sono classificati nell'ambito del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (PTPC), con il seguente livello di rischio:

- *Verifica dei requisiti di partecipazione: alto;*
- *Aggiudicazione: alto;*

- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente e dalle Direttive interne del RPC nello specifico:

- *Verifica dei requisiti di partecipazione:* MISURE GENERALI-MG: MG-05 - Conflitto di interesse - art. 6 bis L. 241/1990 e D.P.R. 62/2013 (PNA 2013 - Tavole delle misure - Tavola n. 6) MG-03 - Codice di comportamento che integra e specifica il Codice adottato con D.P.R. 62/2013 - MISURE SPECIFICHE-MS: MIS SPEC 210 - Direttive interne che assicurino la collegialità nella verifica dei requisiti, sotto la responsabilità del dirigente dell'ufficio acquisti e la presenza dei funzionari dell'ufficio, coinvolgendoli nel rispetto del principio di rotazione;
- *Aggiudicazione:* MISURE GENERALI-MG: MG-05 - Conflitto di interesse - art. 6 bis L. 241/1990 e D.P.R. 62/2013 (PNA 2013 - Tavole delle misure - Tavola n. 6) MG-03 - Codice di comportamento che integra e specifica il Codice adottato con D.P.R. 62/2013 MG-10 - Formazione di commissioni, assegnazioni agli uffici, conferimento di incarichi dirigenziali in caso di condanna penale per delitti contro la pubblica amministrazione (PNA 2013 - Tavole delle misure - Tavola n. 11) - MISURE SPECIFICHE-MS: MIS SPEC 116 - Pubblicazione degli indennizzi concessi ai sensi dell'art. 125 cpa. MIS SPEC 115 - Ricognizione da parte dell'ufficio gare - nell'arco di due anni - sia degli operatori economici (OO.EE.) che hanno avuto la "conservazione del contratto" sia di quelli per i quali e' stato concesso il risarcimento ai sensi dell'art. 125 d.lgs. n. 104/2010. Cio' al fine di verificare la ricorrenza dei medesimi OE, indice di un possibile accordo collusivo fra gli stessi MIS SPEC 210 - Direttive interne che assicurino la collegialità nella verifica dei requisiti, sotto la responsabilità del dirigente dell'ufficio acquisti e la presenza dei funzionari dell'ufficio, coinvolgendoli nel rispetto del principio di rotazione;

- il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016;

DATO ATTO del rispetto, nel presente affidamento, dei principi generali del risultato, della fiducia, di accesso al mercato, di buona fede e tutela dell'affidamento, solidarietà e sussidiarietà orizzontale sanciti nel Codice dei Contratti Pubblici;

VISTO il Decreto n.28 del 7/08/2023 con il quale il Sindaco ha conferito alla Dott.ssa Tamara Agostini l'incarico e le relative funzioni dirigenziali aventi ad oggetto l'Area 1 denominata "Organizzazione amministrativa, Risorse Umane, Appalti e Servizi e Gestione Integrata del sistema Comunità Educante" quale risultante dalla riorganizzazione della macrostruttura dell'Ente effettuata con Deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 8/08/2020 e successive Deliberazioni di Giunta Municipale n.178 del 13/08/2020 e n.418 del 26/10/2022, e, per l'effetto, la responsabilità gestionale dell'Area 1 e dei servizi tutti ivi indicati;

VISTA altresì la determina dirigenziale n. 1752 del 27/09/2022 con cui si è assegnato l'incarico di Posizione Organizzativa/Funzione "Appalti" alla Dott.ssa Chiara Quaranta;

RICHIAMATE la nota prot. n. 28175 del 19/4/2024 con cui il Dirigente dell'Area 1, assegnava la responsabilità istruttoria ex L. n. 241/1990 alla titolare di Posizione Organizzativa/Funzione "Appalti" Dott.ssa Chiara Quaranta a seguito di dichiarazione di assenza di conflitto di interesse n. 27776 del 18/4/2024 e la responsabilità delle verifiche di ordine generale e speciale alla dipendente Ester Di Russo a seguito di dichiarazione di assenza di conflitto di interesse n. 27804 del 18/4/2024, nonché la nota prot. n. 49629 del 9/7/2024 con cui il titolare di Posizione Organizzativa/Funzione "Appalti" Dott.ssa Chiara Quaranta assegnava, altresì, la responsabilità istruttoria ex L. n. 241/1990 alla dipendente Dott.ssa Francesca Scarpone, per le motivazioni ivi indicate, a seguito di dichiarazione di assenza di conflitto di interesse prot. n. 49439 del 9/7/2024;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 17, comma 3, del Dlgs 36/2023, del rispetto dei termini di conclusione della presente procedura di affidamento di cui all'allegato I.3 del citato Decreto, art. 1, comma 1, lettera a), pari mesi quattro (4) trattandosi di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

VISTI il Piano della Prevenzione della corruzione ed il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici in materia di obbligo di astensione nell'ipotesi di incompatibilità e di conflitto di interesse nell'adozione di provvedimenti di propria spettanza;

PRESO ATTO delle dichiarazioni del Responsabile del procedimento e del Dirigente di assenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, dell'art. 1, comma 9 lett. e) della legge n. 190/2012, nonché dell'art. 6 del D.p.r. 62/2013 e dell'art. 16 del Dlgs 36/2023, di cui, rispettivamente, alle note prot. n. 58830 e n. 58915 del 28/08/2024;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dall'Organo di Governo dell'Ente predefiniti;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 40, comma 3, dell'apposito Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 10 del 21/03/2023, divenuta esecutiva ai sensi di legge;

VISTI

- il Dlgs 267/2000 (in particolare: art 107; artt. 147 bis – 183; art. 192);
- la Legge 241/1990 e ss.mm.ii. (in particolare: art 2, comma 4 bis);
- il D.Lgs. 36/2023 (in particolare: art. 17, comma 1, comma 3, comma 5);

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono integralmente riportate:

DI PRENDERE ATTO delle risultanze dei verbali della Commissione di gara n. I del 03/06/2024 e n. II del 11/06/2024 della Commissione giudicatrice n. I del 14/6/2024 e n. II del 18/6/2024, che qui vengono tutti allegati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, nonché della relativa proposta di aggiudicazione predisposta nel verbale n. II del 18/6/2024, in favore dell'operatore economico **LACOGEIT s.r.l. con P.I.** 08126680720, con sede legale in Bisceglie, al Vico G. Monterisi, 5, - il quale ha indicato per la progettazione il RTP costituito da: Studio Professionale Associato PROGEST- FABRICA CONSERVAZIONE E RESTAURO SCPL- Emiliano Africano S. r. l.-Arch. Daniele Bianchi e Ing. Valeria Martucci (giovane professionista) – che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 100 punti di cui:

- 80 punti per l'offerta tecnica;

- 20 punti per l'offerta economica e verso:

- un ribasso percentuale offerto del 100% su spese ed oneri accessori per servizio di progettazione pari ad euro 11.706,48 da applicare al compenso per i servizi di progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione posto a base di gara pari ad 58.720,49 (oltre Cassa di Previdenza e IVA di legge per complessivi € 74.504,56);

- un ribasso percentuale offerto del 23,565% da applicare all'importo dei lavori posto a base di gara di € 525.343,47, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a complessivi € 36.770,47;

DI DARE ATTO, ai sensi del comma 5 dell'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023, che la verifica del possesso dei prescritti requisiti dall'invito prot.n. 35830 del 16/5/2024 in capo all'operatore economico sopra citato, ha avuto esito positivo e che, pertanto, la presente aggiudicazione è immediatamente efficace, ai sensi del citato articolo 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, stante l'esito favorevole delle verifiche dei predetti requisiti;

DI DISPORRE, per l'effetto, **l'aggiudicazione**, ex art. 17, comma 5, D. Lgs. n. 36/2023, dell'affidamento congiunto dei servizi di progettazione esecutiva (comprensiva del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione) e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento "PNRR - RISTRUTTURAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE SITA IN LOCALITA' CARTECCHIO PER REALIZZAZIONE STAZIONE DI POSTA" – CIG:B165CB5F1F, mediante procedura negoziata senza bando di gara previa consultazione di almeno 5 operatori economici individuati a seguito di avviso di indagine di mercato ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. c) D.lgs. 36/23., in favore dell'operatore economico **LACOGEIT s.r.l.** (C.F/P.I. 08126680720, con sede legale in Bisceglie, al Vico G. Monterisi, 5, - il quale ha indicato per la progettazione il RTP costituito da: Studio Professionale Associato PROGEST- FABRICA CONSERVAZIONE E RESTAURO SCPL- Emiliano Africano S. r. l.-Arch. Daniele Bianchi e Ing. Valeria Martucci (giovane professionista) – che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 100 punti di cui:

- 80 punti per l'offerta tecnica;

- 20 punti per l'offerta economica e verso:

- un ribasso percentuale offerto del 100% su spese ed oneri accessori per servizio di progettazione pari ad euro 11.706,48 da applicare al compenso per i servizi di progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione posto a base di gara pari ad 58.720,49 (oltre Cassa di Previdenza e IVA di legge per complessivi € 74.504,56) e così per un **importo contrattuale per servizi di progettazione** pari ad € 47.014,01 oltre Cassa di previdenza 4% e IVA al 22%, per **complessivi € 59.651,38**;

- un ribasso percentuale offerto del 23,565% da applicare all'importo dei lavori posto a base di gara di € 525.343,47, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a complessivi € 36.770,47, e così per un **importo contrattuale dei lavori** pari ad € 438.316,75, oltre IVA al 10% per la somma complessiva di **€ 482.148,43**;

DI DARE ATTO che la tempistica stabilita per lo sviluppo del livello progettuale esecutivo e per la consegna degli elaborati è pari a **40 (quaranta)** giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna dei servizi, ai sensi dell'art. 19 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49, di cui:

- 30 (trenta) giorni per la redazione e la consegna degli elaborati necessari e sufficienti all'indizione della Conferenza di Servizi decisoria volta ad acquisire il parere degli Enti competenti per territorio;

- 10 (dieci) giorni, decorrenti dalla data del verbale conclusivo della Conferenza dei Servizi, per l'adeguamento degli elaborati progettuali già consegnati alle eventuali prescrizioni emerse in sede di Conferenza dei Servizi e per la redazione e consegna di tutti gli elaborati progettuali rimanenti relativi alla progettazione esecutiva;

mentre il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **170 (centosettanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

DI IMPEGNARE, giusta note del 26/08/2024 e 28/08/2024, sul Capitolo di spesa n. 30101/7 denominato *“PNRR - M5C2 I1.3.2 - CUP D84H22000490006 - STAZIONE DI POSTA”* del bilancio di previsione 2024/2026, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, all'esito delle risultanze di gara, in favore dell'operatore economico **LACOGEIT S.r.l.** (C.F./P.I. 08126680720), con sede legale in Bisceglie, al Vico G. Monterisi, 5, la complessiva somma di **euro 541.799,81**, IVA inclusa, di cui

- **importo aggiudicazione progettazione al netto del ribasso del 100%** su spese ed oneri accessori per servizio di progettazione pari ad euro 11.706,48 da applicare al compenso per i servizi di progettazione esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione posto a base di gara pari ad 58.720,49 (oltre Cassa di Previdenza e IVA di legge per complessivi € 74.504,56) e così per un importo contrattuale per servizi di progettazione pari ad **€ 47.014,01** oltre Cassa di previdenza 4% e IVA al 22%, per complessivi **€ 59.651,38**;

- **importo aggiudicazione lavori al netto del ribasso del 23,565 %** da applicare all'importo dei lavori posto a base di gara di € 525.343,47, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a complessivi € 36.770,47, e così per un ammontare complessivo pari ad **€ 438.316,75, oltre IVA al 10%, per complessivi € 482.148,43**;

sarà impegnata in favore dell'operatore economico **LACOGEIT S.r.l.** (C.F./P.I. 08126680720), con sede legale in Bisceglie, al Vico G. Monterisi, 5, **come di seguito specificato:**

ANNO 2024

- impegnare, al Cap. n. 30101/7 denominato *“PNRR - M5C2 I1.3.2 - CUP D84H22000490006 - STAZIONE DI POSTA”* del bilancio di previsione 2024/2026, annualità 2024, Missione 12, Programma 04, Titolo 2, Macroaggregato 02, Piano dei Conti 2.02.01.09.001, mediante conversione

della prenotazione d'impegno n. 24 di € 692.829,89, la somma pari ad € 541.799,81 ed annullare la restante parte della predetta prenotazione d'impegno n. 24 per la somma di € 151.030,08;

DI DARE ATTO, altresì, che la spesa impegnata con il presente atto sarà liquidata con successivi provvedimenti adottati dal Dirigente dell'Area competente ai sensi dell'art. 184 del Dlgs n. 267/2000;

DI DARE ATTO del rispetto degli obblighi inerenti la tracciabilità ai sensi della L. n. 136/2010;

DI DARE ATTO che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario Generale con apposizione di firma digitale, giusta quanto previsto dai provvedimenti dirigenziali di indizione della presente procedura di affidamento afferente il PNRR;

DI DARE ATTO ai sensi dell'art. 17, comma 3, del Dlgs 36/2023, del rispetto dei termini di conclusione della presente procedura di affidamento di cui all'allegato I.3 del citato Decreto, art. 1, comma 1, lettera a), pari mesi quattro (4) trattandosi di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 40, comma 3, dell'apposito regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 10 del 21/03/2023, divenuta esecutiva ai sensi di legge;

DI DARE ATTO che si provvederà, per quanto di competenza, agli obblighi sanciti dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"* ed alla pubblicazione di cui all'art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012;

DI DARE ATTO che nel caso di specie non occorre effettuare la pubblicazione dei dati previsti dagli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013;

DI DARE ATTO del rispetto degli obblighi in materia di protezione dei dati personali, ai sensi della vigente normativa;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà pubblicato ai sensi dell'art. 28 del D.lgs 36/2023;

DI DARE ATTO che nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per la violazione da parte dell'appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e del Codice di comportamento del Comune di Teramo adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 394 del 23/12/2021;

DI DARE ATTO che il legale rappresentante della LACOGEIT S.r.l., Ing. Carmen Russo, ha dichiarato, in sede di presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del d.lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non

aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del comune di Teramo nei suoi confronti per il triennio successivo alla conclusione del rapporto di lavoro;

DI COMUNICARE il presente provvedimento ai sensi degli artt. 90 del D.Lgs. 36/2023 e 191, comma 1, del Dlgs n. 267/2000;

DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso nei termini di 30 giorni con le modalità previste dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 e che l'organismo responsabile è il Tribunale Amministrativo Regionale per l'Abruzzo;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Responsabile del Settore Finanziario per le conseguenti attività di competenza anche ai sensi e per gli effetti del comma 7 dell'art.183 D.Lgs. 267/2000;

DI ACCERTARE ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000 la compatibilità del programma dei pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa;

DI PUBBLICARE il presente atto sul sito web istituzionale del Comune di Teramo

Accertata la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Procedimento;

Il Responsabile del Procedimento

Dott. ssa Chiara Quaranta

IL DIRIGENTE

- Esaminato il documento istruttorio che precede, predisposto dal Responsabile del procedimento;
- Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo ,giusta nota prot. n. 58915 del 28/08/2024;
- Richiamata la normativa vigente in materia;
- Attestata la completezza e la regolarità istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento della legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione, ai sensi dell'art. 147-bis del decreto legislativi 267 del 2000 e s.m.i;
- Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;
- Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 267/2000;
- Vista l'istruttoria operata dal Responsabile del Procedimento;
- Esaminato l'atto conseguentemente predisposto e riscontratane la regolarità tecnica, ai sensi dell'art 147- bis comma 1 del D.Lgs n. 267/2000

adotta la presente determinazione a tutti gli effetti di legge.

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Tamara Agostini

VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 2310 del 28/08/2024, esprime parere **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità amministrativa firmato dal Responsabile del procedimento QUARANTA CHIARA in data 29/08/2024

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 2310 del 28/08/2024 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente DOTT.SSA AGOSTINI TAMARA in data 29/08/2024

Non rilevante sotto il profilo contabile

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2836

Il 29/08/2024 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1748 del 29/08/2024 con oggetto: **Aggiudicazione all'oe LACOGEIT S.R.L. affidamento congiunto "PNRR-RISTRUTTURAZIONE EX SCUOLA ELEMENTARE SITA IN LOC.CARTECCHIO PER REALIZZAZIONE STAZIONE DI POSTA" ex art.50,c.1 lett. c) D.lgs. 36/23.CIG:B165CB5F1F. Imp. €485.330,76 oltre IVA e cassa**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa MARINI DANIELA il 29/08/2024.